

BESTEMMINGSPLAN

Bestemming "Wonen"



Alle woningen "grondgebonden woningen"
Aanduiding voor type, maximale aantal wooneenheden,
bouwlagen en bouwhoogte



- Type: (vrij) vrijstaand
- Max. Aantal wooneenheden: 1
- Max. Aantal bouwlagen: 3
- Max. Bouwhoogte (m): 11



- Type: (aeg) aangeengebouwd
- Max. Aantal wooneenheden: 4
- Max. Aantal bouwlagen: 3
- Max. Bouwhoogte (m): 12



- Type: (aeg) aangeengebouwd
- Max. Aantal wooneenheden: 8
- Max. Aantal bouwlagen: 3
- Max. Bouwhoogte (m): 12



- Type: (aeg) aangeengebouwd
- Max. Aantal wooneenheden: 16
- Max. Aantal bouwlagen: 3 en 4
- Max. Bouwhoogte (m): 10,5 en 13,5

Legenda

- Enkelbestemming - verkeer - verblijfsgebied
- Enkelbestemming - wonen
- Enkelbestemming - groen
- Bouwwak
- Funcieaanduiding - specifieke vorm van groen - dierenweld
- [Aeg] Aangeengebouwd
- [Pg] Parkeergarage
- [Vrij] Vrijstaand
- G Groen
- W Wonen
- [X] Maximum aantal wooneenheden
- [X] Maximum aantal bouwlagen
- (m) Maximum bouwhoogte

Bestemming "Verkeer - verblijfsgebied"



- Buurtontsluitingswegen; voet- en fietspaden
- Ter plaatse van en tot een afstand van 10 meter vanaf de aanduiding "langzaam verkeer": een langzaamverkeer route;
- Parkeervoorziening;
- Water, waterberging en waterhuishouding;
- Bruggen en duikers;
- Groenvoorzieningen en speelvoorzieningen
- Straatmeubilair;
- Veiligheidsvoorzieningen;
- Voorzieningen voor containers;
- Ondergrondse nutsvoorzieningen.

Bestemming "Tuin"



- Tuinen en ontsluitingen voor langzaam verkeer;
- Parkeervoorzieningen;
- Water, waterberging, waterhuishouding, oevers en oevervoorzieningen;
- Ondergrondse voorzieningen voor warmte/koud-opslag;
- Ondergrondse nutsvoorzieningen
- Speelvoorzieningen en overige voorzieningen ten behoeve van deze bestemming

Bestemming "Groen"



- Groenvoorzieningen, water, waterberging en waterhuishouding;
- Voet- en fietspaden;
- Ondergrondse voorzieningen voor warmte/koud-opslag;
- Ontsluitingswegen, t.b.v. aangrenzende bestemming
- Keermuur
- Straatmeubilair
- Voorzieningen voor vuilcontainers
- Ondergrondse nutsvoorzieningen